

Số: *1280*/TB-THADS

Đức Linh, ngày 16 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ- TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Quyết định số 20/2021/QĐST-DS ngày 28 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 703/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 37/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 1280/TB-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận đã thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản của:

Ông Nguyễn Văn Phúc và bà Lê Thị Hoa, địa chỉ: tổ 1, thôn 7, xã Đa Kai, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Tài sản thẩm định giá gồm:

Quyền sử dụng thửa đất số 127, tờ bản đồ số 1B, diện tích 1150m² (trong đó có 300m² đất ở nông thôn và 850m² đất trồng cây lâu năm) tọa lạc tại thôn 7, xã Đa Kai, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số I 130453 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Linh cấp ngày 28 tháng 12 năm 1996, đứng tên ông Nguyễn Văn Phúc.

Hiện trạng thực tế của thửa đất là thửa đất số 341, tờ bản đồ địa chính số 92 (248 395-4), diện tích 908,5m², tọa lạc thôn 7, xã Đa Kai, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo trích lục bản đồ địa chính của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Đức Linh lập ngày 28/8/2024.

Tài sản trên đất:

Hàng rào có chiều dài 36,5m có kết cấu: Móng xây gạch, tường xây gạch cao 0,6m so với đất tự nhiên; cột trụ xây bằng gạch cao khoảng 2m; tường và cột chưa tô trát, trên tường có rào lưới B40.

Tính đến hết 17 giờ 00 phút ngày 15 tháng 10 năm 2024, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận đã nhận được 01 (một) hồ sơ về việc đề nghị được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự của Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu – Chi nhánh Bình Thuận, địa chỉ: Số 54 – đường Lê Trọng Tấn, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Qua xem xét văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan, đồng thời căn cứ các điều kiện khác theo quy định của pháp luật và Phụ lục 2 Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản (*Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự*), Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh nhận thấy Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu – Chi nhánh Bình Thuận đáp ứng đủ các điều kiện, quy định của pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm để được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Vì vậy, Chấp hành viên quyết định chọn Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu – Chi nhánh Bình Thuận, địa chỉ: Số 54 – đường Lê Trọng Tấn, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản của ông Nguyễn Văn Phúc và bà Lê Thị Hoa.

Vậy, cơ quan thi hành án thông báo để các bên được biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đức Linh;
- Tổ chức thẩm định giá nêu trên;
- Trang thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Tấn Tài